

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

*Paix - Travail - Patrie*

\*\*\*\*\*

RÉGION DU CENTRE

\*\*\*\*\*

DÉPARTEMENT DU NYONG ET KELLE

\*\*\*\*\*

PREFECTURE D'ESEKA

\*\*\*\*\*

SECRETARIAT PARTICULIER

\*\*\*\*\*

REPUBLIC OF CAMEROON

*Peace - Work - Fatherland*

\*\*\*\*\*

CENTRE REGIONAL

\*\*\*\*\*

NYONG AND KELLE DIVISION

\*\*\*\*\*

DIVISIONAL OFFICE OF ESEKA

\*\*\*\*\*

PRIVATE SECRETARIAT

\*\*\*\*\*

**Maître d'OUVRAGES : Le Ministre des affaires sociales**

**Autorité Contractante : Le Préfet du Département du Nyong et Kellé**

**Commission de Passation des Marchés : Commission Départementale de Passation des Marchés du Nyong et Kellé**

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

**N°.03./AONR/JO8/CDPM/2025 DU 25/03/2025**

**POUR LA POURSUITE DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL DE NGOG MAPUBI PHASE II, EN PROCEDURE D'URGENCE**

***FINANCEMENT : Budget d'Investissement Public (BIP), EXERCICE 2025***

***IMPUTATION BUDGETAIRE :***

***AUTORISATION DE DEPENSE :***

## **DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

MARS 2025

***PIÈCES CONSTITUTIVES DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES***

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

*Paix - Travail - Patrie*

\*\*\*\*\*

RÉGION DU CENTRE

\*\*\*\*\*

DÉPARTEMENT DU NYONG ET KELLE

\*\*\*\*\*

PREFECTURE D'ESEKA

\*\*\*\*\*

SECRETARIAT PARTICULIER

\*\*\*\*\*

REPUBLIC OF CAMEROON

*Peace - Work - Fatherland*

\*\*\*\*\*

CENTRE REGIONAL

\*\*\*\*\*

NYONG AND KELLE DIVISION

\*\*\*\*\*

DIVISIONAL OFFICE OF ESEKA

\*\*\*\*\*

PRIVATE SECRETARIAT

\*\*\*\*\*

**Maître d'OUVRAGES : Le Ministre des affaires sociales**

**Autorité Contractante : Le Préfet du Département du Nyong et Kellé**

**Commission de Passation des Marchés : Commission Départementale de Passation des Marchés du Nyong et Kellé**

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT**

**N°...../AONR/JO8/CDPM/2025 DU ..... MARS 2025**

**POUR LA POURSUITE DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL DE NGOG MAPUBI PHASE II, EN PROCEDURE D'URGENCE**

***FINANCEMENT : Budget d'Investissement Public (BIP), EXERCICE 2025***

*IMPUTATION BUDGETAIRE :*

*AUTORISATION DE DEPENSE :*

# **DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

MARS 2025

**PIÈCES CONSTITUTIVES DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

## AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

### APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°...03.../AONR/JO8/CDPM/2025 DU 25 MARS 2025

### POUR LA LA POURSUITE DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL DE NGOG MAPUBI PHASE II, EN PROCEDURE D'URGENCE.

#### 1- Objet de l'Appel d'Offres National Ouvert :

Le préfet du département du Nyong et kelle (Autorité Contractante), lance en **PROCÉDURE D'URGENCE** pour le compte du ministère des affaires sociales, un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux relatifs à la **CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL DE NGOG MAPUBI PHASE II, DÉPARTEMENT DU NYONG ET KELLE, RÉGION DU CENTRE.**

#### 2- Consistance des travaux

Les travaux comprennent la réalisation des opérations ci-après :

- ✓ Les travaux préparatoires et études ;
- ✓ Les travaux de maçonnerie et d'élévation ;
- ✓ Les travaux de charpente, de couverture et plafond ;
- ✓ Les travaux de menuiserie bois et aluminium ;
- ✓ Les travaux de revêtement ;
- ✓ Les travaux d'électricité-climatisation ;
- ✓ Les travaux de plomberie-sanitaire ;
- ✓ Les travaux de peinture ;
- ✓ Les travaux de VRD.

#### 3- Participation et origine :

Le présent Appel d'Offres National est ouvert à toutes les Entreprises de droit camerounais, justifiant des capacités technique, financière et juridique, leur permettant de réaliser les prestations objet du présent Appel d'Offres.

#### 4- Financement :

Le financement des prestations objet du présent Appel d'Offres est assuré par le Budget d'Investissement Public (BIP) de la République du Cameroun, exercice 2025.

#### 5- Allotissement et Coût Prévisionnel :

Le projet est constitué d'un (01) unique lot dont le coût prévisionnel des travaux est estimé ainsi qu'il suit :

LOT	LIBELLÉ DU PROJET	LIEU	COÛT PRÉVISIONNEL
1	Construction du centre social de Ngog Mapubi	Mgog Mapubi	20 000 000 (Vingt millions) F CFA

#### 6- Consultation du DAO :

Le Dossier d'Appel d'Offres (DAO) peut être consulté à la Préfecture d'Eséka, dès publication du présent Avis d'Appel d'Offres.

#### 7- Acquisition du DAO

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu dès publication du présent avis, à la Préfecture d'Eséka (Secrétariat particulier), contre présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de (50.000 Cinquante mille Francs) CFA, délivrée par la Recette de finance d'Eséka, représentant les frais d'achat du dossier.

LIBELLÉ DU PROJET	LIEU	ACQUISITION DU DAO
Poursuite des travaux de la construction du centre social de ngog mapubi phase ii	Ngog-Mapubi	(50 000) Cinquante mille francs CFA

#### 8- Remise et présentation des offres :

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un original et six (06) copies marquées comme telles devront parvenir à la Préfecture d'Eséka au plus tard le 24/03/2025 à 12 heures (heure locale), et devront porter la mention :

### AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE N°....03./AONR/JO8/CDPM/2025 DU 25..... MARS 2025

#### POUR LA POURSUITE DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL DE NGOG MAPUBI PHASE II, EN PROCEDURE D'URGENCE, DÉPARTEMENT DU NYONG ET KELLE, RÉGION DU CENTRE.

(À n'ouvrir qu'en séance de dépouillement)

#### 9- Pièces administratives et recevabilité des Offres :

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives une caution de soumission. La caution sera libellée sous la forme suivante :

- Caution de garantie Bancaire établie par une Banque de premier ordre agréée par le Ministre en charge des Finances

LOT	LIBELLÉ DU PROJET	LIEU	CAUTION DE SOUMISSION
1	Poursuite des travaux de la construction du centre social de ngog mapubi phase II	Ngog Mapubi	600 000 (Six cent mille) francs CFA

#### 10- Ouverture des plis :

L'Ouverture des plis, qui se fera en un (1) temps, sera effectuée le 2025 à 13 heures par la Commission départementale de passation des marchés.

Les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture des plis ou se faire représenter par une personne mandatée, ayant une parfaite connaissance de leur dossier.

#### 11- Délai d'exécution :

Le délai d'exécution prévu pour la réalisation des travaux est de 04 (mois) à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux.

LOT	LIBELLÉ DU PROJET	LIEU	DÉLAI D'EXÉCUTION
1	POURSUITE DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION DU CENTRE SOCIAL DE NGOG MAPUBI PHASE II	Ngog Mapubi	Quatre (04) mois

#### 12- Délai de validité des offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pour une période de Quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date fixée pour la réception des offres.

#### 13- Principaux critères de qualification :

##### 13.1 Critères éliminatoires

###### a) Dossier administratif incomplet pour :

- Absence de l'original de la caution de soumission à l'ouverture des offres ;

- Absence ou non-conformité 48 heures après l'ouverture, d'au moins une des pièces du dossier administratif à l'exception de la caution de soumission ;

**b) Offre technique incomplète pour absence de l'un des éléments ci-après :**

- Un Conducteur des travaux n'ayant pas la qualification exigée dans le dossier d'Appel d'Offres ;
- Une note d'organisation et méthodologie cohérente avec consistance des travaux ;
- Absence d'une capacité de financement (Ligne de crédit disponible) délivrée par une banque de premier ordre agréé par le Ministre en charge des Finances d'au moins Vingt (20) millions FCFA pour chacun des lots ;
- Utilisation d'un agent public sans justificatif de sa libération de la fonction publique ;
- N'avoir pas satisfait à vingt-un (19) critères sur l'ensemble des Vingt-sept (27) critères existants.

**c) Offre financière incomplète pour absence de l'une des pièces ci-après :**

- Une soumission timbrée, datée et signée ;
- Le bordereau des prix suivant le modèle avec indication des prix hors TVA en chiffres et en lettres paraphé à toutes les pages et signé à la dernière page ;
- Le devis Quantitatif et Estimatif daté, signé et cacheté ;
- Les sous-détails des prix quantifiés paraphés à toutes les pages.

**d) Absence dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;**

**e) Fausse déclaration, pièce falsifiée ou non authentique.**

**13.2 Critères essentiels de qualification**

Les critères essentiels seront évalués de manière binaire (satisfaction ou non). Les critères essentiels relatifs à la qualification des candidats portent sur :

- i) Attestation et rapport de visite des lieux (03 critères) ;
- ii) Personnel d'encadrement (10 critères)
- iii) La disponibilité du matériel et des équipements essentiels (05 critères)
- iv) Les références de l'entreprise (04 critères) ;
- v) La méthodologie d'exécution (05 critères) ;

Chaque offre pour être déclarée conforme techniquement doit avoir satisfait à tous les critères éliminatoires et obtenu au moins 19 sur 27 des critères essentiels énumérés ci-dessous évalués conformément à la Grille de notation des offres techniques soit 70% de oui.

**14- Attribution :**

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui, ayant présenté une offre administrative conforme au Dossier d'Appel d'Offres, aura fourni une offre technique dont l'évaluation est supérieure ou égale à 19 sur 27 des critères essentiels et une offre financière évaluée la moins-disante.

**15- Signature de la lettre commande**

À l'issue de l'examen des offres, de la proposition du choix des soumissionnaires par la Commission départementale de Passation des Marchés et du choix définitif du Prestataire par le Maître d'Ouvrage Délégué, la Lettre-Commande est souscrite par l'Entrepreneur et signée par le Maître d'Ouvrage Délégué.

**16- Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux jours et heures ouvrables à la préfecture d'Eséka, dès publication du présent avis, Tel : 696 67 26 14 ou au site de l'ARMP : [www.armp.cm](http://www.armp.cm) et plateforme COLEPS

**NB. « POUR TOUT ACTE DE CORRUPTION, BIEN VOULOIR APPELER OU ENVOYER UN SMS À LA CONAC AUX NUMÉROS VERT : 1517 »**

Fait à ESEKA, le 09 MARS 2025



**Ampliations :**

- PRÉFET NYONG ET KELLE,
- DDMAP/NK
- DDMINEDUB/NK
- DDMINDEVEL/NK
- DMINADER/NK
- ARMP (pour publication au JDM)
- PRÉSIDENT/CIPM (pour information)
- CHRONO/ARCHIVES (pour affichage et mémoire)

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN

*Paix - Travail - Patrie*

\*\*\*\*\*

RÉGION DU CENTRE

\*\*\*\*\*

DÉPARTEMENT DU NYONG ET KELLE

\*\*\*\*\*

PREFECTURE D'ESEKA

\*\*\*\*\*

SECRETARIAT PARTICULIER

\*\*\*\*\*

REPUBLIC OF CAMEROON

*Peace - Work - Fatherland*

\*\*\*\*\*

CENTRE REGIONAL

\*\*\*\*\*

NYONG AND KELLE DIVISION

\*\*\*\*\*

DIVISIONAL OFFICE OF ESEKA

\*\*\*\*\*

PRIVATE SECRETARIAT

\*\*\*\*\*

## DIVISIONAL TENDER'S BOARD

### OPEN INVITATION TO TENDER NATIONAL

N° 03 /OITN/JO8/ DTB /2025 OF THE 25 MAY 2025  
FOR THE CONSTRUCTION WORK OF A SOCIAL CENTER OF NGOOG-MAPUBI PART II, IN  
EMERGENCY.

1 object of the public invitation to tender national

The Senior Divisional Officer Of Nyong And Kéllé Division, contracting authority, launches for the government, an invitation to tender national public for the :  
**CONSTRUCTION WORK OF A SOCIAL CENTER OF NGOOG-MAPUBI PART II**

#### 2 Job description

- ✓ Preliminary activities ;
- ✓ Masonry-elevation ;
- ✓ Roof – Frame;
- ✓ Aluminium wood working;
- ✓ Covery work;
- ✓ Electrical work;
- ✓ Sanitary plumbing work;
- ✓ Painting work;
- ✓ VRD work

#### 3 Participation and origin

This National Invitation to tender is opened with all the Companies of Cameroonian law, justifying technical capacities, financial and legal, enabling them to carry out the services object of this Invitation to tender.

#### 4 Funding

The financing of the services object of this Invitation to tender is ensured by the Budget of Public Investment (IBP) of the Republic of Cameroon, 2025.

#### 5 Allotment and Estimated Cost

The project is made up in a three batch whose estimated cost of work is estimated thus that it follows

THE WORDING OF THE PROJECT	PLACE	ESTIMATED COST
construction work of social center center of Ngog-Mapubi part II	Ngog-Mapubi	20.000.000 (Twenty Million) F CFA

### 6 Consultation of the tender files

The tender file can be consulted at the SENIOR DIVISIONAL OFFICE (private secretariat), during working hours from the publication of the present tender notice.

### 7 Acquisition of the tender files

The tender file can be obtained from the SENIOR DIVISIONAL OFFICE (private secretariat) after presentation of a receipt as soon as this notice is published against payment of a non-refundable deposit sum of payable at the Divisional Nyong and Kéllé treasury.

THE WORDING OF THE PROJECT	PLACE	COST OF ACQUISITION OF THE TENDER FILES
construction work of social center center of Ngog-Mapubi part II	Ngog-Mapubi	(50 000) Fifty thousand francs CFA

### 8 Handing-over and presentation of the offers

Each tender drafted in English or French in seven (07) specimens whose original and six (06) marked copies as such will have to arrive at the Town hall of ESÉKA at the latest the \_\_\_\_\_ 2025 at 12 hours (standard time), and will have to be marked

## OPEN INVITATION TO TENDER NATIONAL

N° 08 /OITN/J08/DTB/2025 OF THE 20 MAY 2025  
FOR THE CONSTRUCTION WORK OF A SOCIAL CENTER OF NGOG-MAPUBI PART II,  
NYONG AND KÉLLÉ DIVISION, CENTER REGION, IN EMERGENCY

*(To be opened only at the bid opening session)*

### 9 administrative Parts and admissibility of the Offers

Each tenderer will have to join to his administrative parts a bid bond of

THE WORDING OF THE PROJECT	PLACE	COST OF BID BOND
construction work of social center of Ngog-Mapubi	Ngog-Mapubi	600.000 (Six hundred thousand) francs CFA

The guarantee will be made out under one of the following forms

- Banking Guarantee of guarantee established by a Bank of first order approved by the Minister in load of Finances

### 10 Opening of bids

The bids shall be opened in single phase, and will take place on the. \_\_\_\_\_ at 1.00 PM by the divisional tender's board. This will be done at the conference hall of the formal Senior Divisional Officer *S.D.O's Office Eséka*. Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice. Representatives should provide valid procuration singed by a Public Security Officer.

### 11 Execution deadline

The execution deadline envisaged for the realization of work is

THE WORDING OF THE PROJECT	PLACE	EXECUTION DEADLINE

construction work of social center of Ngog-Mapubi part II	Ngog-Mapubi	Four (04) months
---	-------------	------------------

As from the date of notification about Service odder to begin work.

### 12 Time of validity of the bids

The tenderers remain committed by their offers for Ninety (90) days period as from the date fixed for the reception of the bids.

### 13 Qualification criteria

The essential criteria will be evaluated in a binary way (satisfaction or not). The essential criteria relating to the qualification of the candidates relate to:

- i) Certificate of visit of the places (03 criteria);
- ii) Supervisory staff (10 criteria)
- iii) The availability of the material and the essential equipment (05 criteria)
- iv) References of the company and financials abilities (04 criteria);
- v) The methodology of execution (05 criteria);

Each offer to be declared conforms technically must have satisfied all the eliminatory criteria and have obtained **at least 21 out of 27 of the essential criteria** enumerated below evaluated in accordance with the Grid of notation of the technical offers.

### 14 Award

The contract will be awarded to the tenderer who, having presented an administrative offer in conformity with the Tender Documents, will have provided a technical offer whose evaluation is higher or equal to 80% of the essential criteria and an evaluated financial offer with the lowest offer.

Any offer not presented in three (03) volumes purely and will be simply rejected; it is the same for any offer non in conformity with the Particular Payment for the Invitation to tender (RPAO).

### 15 Signing of the contract

At the end of the examination of the offers, proposal of the choice of the tenderers by the Internal Commission of Making of the Markets and the final choice of the Person receiving benefits by the Building Owner, the Letter-Order is subscribed by the Contractor and is signed by the Building Owner.

### 16 Further information

Complementary technical information may be obtained during working hours from the SENIOR DIVISIONAL OFFICE (private secretariat) : 696 67 26 14 ou au site de l'ARMP : [www.armp.cm](http://www.armp.cm) et platform COLEPS

**Note: FOR ANY ACT OF CORRUPTION, TO BE SO KIND AS TO CALL OR SEND A SMS TO THE CONAC WITH THE FOLLOWING NUMBERS: 1517**

#### Certified copies

- DDMINEPAT/NK (for information)
- DDMAP/NK (for information and posting)
- DDMINTP/NK (for information and posting)
- ARMP (for publication with the JDM)
- PRÉSIDENT/CPM (for information)
- STOPWATCH / FILES (for posting and memory)

